

ZÁPIS

26. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Datum: 15. 8. 2024 od 9:00 hod. do 16:30 hod.

Místo: IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2 - Bílý sál, CAMP

Účastníci: dle prezenční listiny

1. Zahájení

1.1 Úvod, prezentace, kontrola usnášenišchopnosti

Předseda komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán (dále jen „Komise“), doc. Ing. arch. Petr Hlaváček nepřítomen, omluven. Jeho roli převzal radní pan Ing. Zdeněk Kovářík.

Ing. Kovářík přivítal přítomné členy na 26. jednání Komise.

Jednání Komise je neveřejné, bude z něj pořízen zápis.

Na jednání byla přítomna nadpoloviční většina členů Komise viz prezenční listina. Komise tak byla usnášenišchopná. (5 + 3 online – 1 zástupkyně Prahy 7 a 2 členové komise).

2. Obecné informace

2.1 Informace ke způsobu předkladu

Ing. Kovářík seznámil přítomné s předběžným návrhem přístupu k vybraným požadavkům městských částí a námitkám veřejnosti včetně předběžného návrhu vypořádání s tím, že výsledkem projednání a hlasování bude doporučení Komise pro určeného zastupitele k uplatnění vůči pořizovateli.

2.2. Radní Zdeněk Kovářík přivítal na jednání Komise zástupce městské části Praha 7.

3. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha 7

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha 7, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

Obecně platí, že požadavky městské části jsou rozděleny do skupin podle způsobu vypořádání:

- balíček č. 1 – závěry NDO, NZ, NR – nelze vyhovět pro rozpor s dotčeným orgánem, nelze vyhovět pro rozpor s nadřazenou dokumentací, nelze vyhovět z důvodu vysokého rizika nesouhlasu dotčeného orgánu
- balíček č. 2 – závěry OK, A, AC, AJ – vyhovění požadavku či soulad s návrhem
- balíček č. 3 – závěry D – k diskuzi
- balíček č. 4 – závěry N – nedoporučeno vyhovění

Na základě dohody členů Komise budou požadavky městské části předloženy v pořadí balíčků č. 3, 4, 1 a 2.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

V průběhu debaty přišli další tři hlasující.

b) Balíček č. 4 (N).

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č.4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 9 – 0 – 0
bylo přijato

Komise bere na vědomí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NR, NZ)

Hlasování o balíčku č. 1 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 9 – 0 – 0
bylo přijato

Komise bere na vědomí.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 9 – 0 – 0
bylo přijato

Komise bere na vědomí.

4. Vybrané námítky na území městské části Praha 7

Hlasování o souhlasu s předkladem jako celkem.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 9 – 0 – 0
bylo přijato

Komise bere na vědomí.

5. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha 5

Ing. Zdeněk Kovářík přivítal na jednání Komise zástupce městské části Praha 5.

a) Balíček 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N).

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 10 – 0 – 0
bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NR, NZ)

Hlasování o balíčku č. 1 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 9 – 0 – 0
bylo přijato

Balíček č. 1 bere KONUP na vědomí.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 9 – 0 – 0
bylo přijato

Balíček č. 2 bere KONUP na vědomí.

6. Vybrané námítky na území městské části Praha 5

Hlasování o souhlasu s předkladem jako celkem.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 10 – 0 – 0
bylo přijato

KONUP bere vybrané námítky na území městské části Praha 5 na vědomí.

7. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha 9

Ing. Kovářík přivítal na jednání Komise zástupce městské části Praha 9.

a) Balíček 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N).

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 10 – 0 – 0
bylo přijato

Balíček č. 4 bere KONUP na vědomí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NR, NZ)

V balíčku č. 1 nejsou žádné připomínky.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 10 – 0 – 0
bylo přijato

Balíček č. 2 bere KONUP na vědomí.

8. Vybrané námítky na území městské části Praha 9

Hlasování o souhlasu s předkladem jako celkem.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 10 – 0 – 0
bylo přijato

KONUP bere na vědomí.

Termín, čas a místo příštího jednání:

27. jednání Komise se uskuteční 16. 8. 2024 od 9:00 hodin, Bílý sál IPR Praha, Vyšehradská 2077/57, Praha 2.

Příloha:

Prezenční listina z 26. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Zapsal: Ing. arch. Jana Lehotská